



# COMUNE DI PARTANNA

CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI



Via XX Settembre, 14  
91028 PARTANNA  
Tel. 0924-923300  
Tel. 0924-923311  
Fax 0924-923399



## AREA III

URBANISTICA – LAVORI PUBBLICI



### VERBALE N° 5 DEL 12/01/2022 APERTURA BUSTE OFFERTE ECONOMICHE DEGLI OPERATORI ECONOMICI SORTEGGIATI REALTIVE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Acquisizione di "manifestazioni d'interesse" a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. e-bis, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, così come disciplinato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120 del 2020. "Lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede dell'Istituto Comprensivo Luigi Capuana" plesso scuola dell'infanzia Asilo Fontana, O.C.D.P.C. 19 giugno 2014 n° 171 in attuazione dell'art. 11 del D.L. 28/04/2019 n° 39, convertito con modificazioni dalla Legge 24/06/2009 n° 77 in materia di contributi per interventi di prevenzione del rischio sismico DRPC det. N° 641 del 27/03/2017.

**C.U.P.: I34I19000020003- CIG: 8893940777 - Codice AUSA: 0000158042**

L'anno duemilaventidue, il giorno 12 del mese di Gennaio alle ore 15,00 nella Residenza dell'Ufficio Tecnico del Comune di Partanna (TP), il sottoscritto geom. Andrea Miceli, nella sua veste di Responsabile del Procedimento supportato da dipendenti Geom. Angelo Secchia e Sig. Antonella Lattuga testimoni idonei, dichiara aperta la seduta.

#### Premesso:

- che con determinazione dirigenziale n° 433 del 04/10/2021 - raccolta n° 1193, è stata approvata la procedura di avviso di interesse ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. C-bis D.Lgs n° 50/2016 s.m.i., per l'affidamento dei lavori di "Lavori di miglioramento sismico dell'edificio sede dell'Istituto Comprensivo "Luigi Capuana" plesso scuola dell'infanzia "Asilo Fontana", O.C.D.P.C. 19 giugno 2014 n° 171 in attuazione dell'art. 11 del D.L. 28/04/2019 n° 39, sito nel Comune di Partanna (TP) via G. Plescia";

#### Visto:

- il predetto avviso pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Partanna, sul sito istituzionale dell'Ente nella home page e sulla piattaforma telematica "SITAS e-procurement", che prevedeva oltre alla modalità ed ai requisiti per poter partecipare alla selezione, il termine di presentazione della manifestazione di interesse alle ore 12,00 del 21/10/2021;
- la determinazione dirigenziale n. 475 del 22/10/2021- raccolta n. 1301, con la quale sono stati individuati i componenti della Commissione di gara;
- l'avviso pubblicato in data 05/10/2021 sulla piattaforma telematica "SITAS e-procurement" in cui si stabiliva quale data per il sorteggio pubblico dei soggetti cui richiedere l'offerta: ore 10,00 del 22/10/2021;
- il verbale di gara n° 1 del 22/10/2021 con il quale sono iniziate la procedura di verifica della

documentazione acquisita sulla piattaforma telematica "SITAS e-procurement" a partire dal plico n° 1 fino al plico n° 90;

- la segnalazione di mal funzionamento della piattaforma telematica SITAS e-procurement fatta presso il servizio di assistenza con Ticket n° 736908;
- il verbale di gara n° 2 del 25/10/2021 con il quale si rinvia la procedura di verifica della documentazione acquisita sulla piattaforma telematica "SITAS e-procurement" a data da destinarsi;
- l'Avviso n° 1 del 25/10/2021 rivolto a tutti i partecipanti con il quale si comunicava la ripresa le operazioni di verifica della documentazione prevista dall'Avviso Esplorativo di Manifestazione di Interesse;
- il verbale di gara n° 3 del 26/10/2021 con il quale si continuava la procedura di verifica della documentazione acquisita sulla piattaforma telematica "SITAS e-procurement" a partire dal plico n° 91 fino al plico n° 190;
- il verbale di gara n° 4 del 27/10/2021 con il quale si concludeva la procedura di verifica della documentazione acquisita sulla piattaforma telematica "SITAS e-procurement" fino al plico n° 212. A conclusione della verifica venivano ammesse n° 209 ditte ed escluse n° 3. Successivamente si procedeva al sorteggio di n° 15 operatori economici, tra quelli ammesse, da invitare alla procedura negoziata;
- la determinazione dirigenziale n° 631 del 23/12/2021- raccolta n. 1769, con la quale si approvava la Lettera d'Invito con relativi allegati della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. C-bis D.Lgs. n° 50/2016 s.m.i., così come disciplinato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120 del 2020;
- la lettera d'Invito con la quale si invitavano i n° 15 operatori economici sorteggiati nella seduta del 27/10/2021 VERBALE N° 4, a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. C-bis D.Lgs. n° 50/2016 s.m.i., così come disciplinato dall'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge n. 120 del 2020;
- che nella predetta lettera veniva individuato il giorno 11/01/2022 alle ore 09:30 quale prima seduta pubblica;
- l'Avviso n° 2 del 10/01/2022 rivolto ai n° 15 operatori economici sorteggiati nella seduta del 27/10/2021 VERBALE N° 4, che per sopravvenuti impegni familiari da parte del RUP, non poteva essere presente il giorno 11/01/2022 e che la stessa veniva rinviata al giorno 12/01/2022 alle ore 15,00;

**CIO' PREMESSO,**

alle ore 15,00, come previsto dal predetto avviso di gara n° 2 del 10/01/2022, si procede come segue:

- 1) Si apre la seduta pubblica per acquisire le offerte economiche pervenute attraverso la piattaforma telematica "SITAS e-procurement";
- 2) si dà atto che alla seduta pubblica non sono presenti altri soggetti oltre ai sottoscritti;
- 3) si dà atto che le quindici ditte sorteggiate invitate alla procedura negoziata sono quelle individuate dal sottoelencato elenco:

Numero progressivo operatori da invitare	Numero causale operatore sorteggiati	Ragione sociale ditta operatore sorteggiati
1	136	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.
2	79	Geo-Ambiente srl
3	181	DM COSTRUZIONI S.R.L.

4	97	CHIANETTA GROUP S.R.L.
5	166	Mondello Costruzioni Srl
6	189	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL
7	9	CONES SRL
8	119	Costituendo R.T.I. Venezia s.r.l. - Poseidon Consorzio stabi
9	197	CO.ANT. S.R.L.
10	47	Consorzio Stabile Costruendo Srl
11	45	DOLMEN S.R.L.
12	158	ATI MA.CO.IN SRL - TRIVELTERRE S.R.L.
13	112	CONSORZIO STABILE CONCORDIA SOC. CONS. A R.L.
14	157	PMM SRL ATI CGS COSTRUZIONI SRL

4) si dà atto che, che entro le ore 12,00 del 10/01/2022, sono pervenute n° 13 offerte economiche tra gli operatori economici sorteggiati secondo il seguente elenco:

N.pl	Rag. sociale ditta	Inviato offerta ?	Data pres. offerta	Ora
9	CONES SRL	Si	06/01/2022	12:37:55
42	NUROVI S.R.L.	Si	07/01/2022	12:46:46
47	Consorzio Stabile Costruendo Srl	Si	05/01/2022	15:29:52
79	Geo-Ambiente srl	Si	05/01/2022	17:19:24
97	CHIANETTA GROUP S.R.L.	Si	07/01/2022	12:34:50
119	Costituendo R.T.I. Venezia s.r.l. - Poseidon Consorzio stabi	Si	07/01/2022	12:37:47
136	BLAS COSTRUZIONI S.R.L.	Si	07/01/2022	13:18:29
157	PMM SRL ATI CGS COSTRUZIONI SRL	Si	05/01/2022	12:02:58
158	ATI MA.CO.IN SRL - TRIVELTERRE S.R.L.	Si	05/01/2022	17:05:49
166	Mondello Costruzioni Srl	Si	07/01/2022	18:22:53
181	DM COSTRUZIONI S.R.L.	Si	10/01/2022	09:52:23
189	PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL	Si	05/01/2022	15:40:40

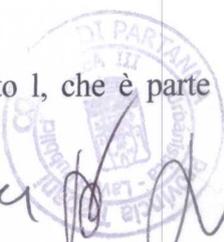
	<b>N.pl</b>	<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>Inviato offerta ?</b>	<b>Data pres. offerta</b>	<b>Ora</b>
	197	<u>CO.ANT. S.R.L.,</u>	Si	07/01/2022	12:15:03

- 5) La Stazione Appaltante si avvale dell'applicazione dell'inversione procedimentale, prevista dall'art. 133 comma 8 del "Codice" e passa direttamente all'apertura delle offerte economiche;
- 6) Il Presidente della Commissione di Gara, così come previsto nel bando di gara, procede quindi all'apertura telematica delle buste economiche e alla relativa lettura del ribasso percentuale offerto dalle imprese partecipanti, come di seguito riportato:

	<b>N.pl</b>	<b>Rag.sociale ditta</b>	<b>Ammissione</b>	<b>Ribasso offerto</b>			
	9	<u>CONES SRL</u>	Si	-32,973 %			
	42	<u>NUROVI S.R.L.</u>	Si	-30,2244 %			
	47	<u>Consorzio Stabile Costruendo Srl</u>	Si	-33,3317 %			
	79	<u>Geo-Ambiente srl</u>	Si	-25,896 %			
	97	<u>CHIANETTA GROUP S.R.L.</u>	Si	-33,118 %			
	119	<u>Costituendo R.T.I. Venezia s.r.l. - Poseidon Consorzio stabi</u>	Si	-34,8055 %			
	136	<u>BLAS COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-9,8888 %			
	157	<u>PMM SRL ATI CGS COSTRUZIONI SRL</u>	Si	-30,1035 %			
	158	<u>ATI MA.CO.IN SRL - TRIVELTERRE S.R.L.</u>	Si	-25,2 %			
	166	<u>Mondello Costruzioni Srl</u>	Si	-31,5555 %			
	181	<u>DM COSTRUZIONI S.R.L.</u>	Si	-11,1111 %			
	189	<u>PARISI VINCENZO COSTRUZIONI SRL</u>	Si	-32,222 %			
	197	<u>CO.ANT. S.R.L.,</u>	Si	-31,6987 %			

Visto l'art. 97, comma 2-bis del Codice, e ss.mm.ii., considerato che il numero delle offerte presentate sono 13, viene effettuato il calcolo della soglia della Anomalia che risulta essere 36,3988% e quindi, la commissione di gara, elabora la graduatoria a seguito della quale viene formulata la proposta di aggiudicazione a favore della prima in classificata impresa Costituendo R.T.I. Venezia s.r.l. - Poseidon Consorzio stabile S.C. A R.L.Co, partecipante con il plico n° 119, che ha offerto il ribasso del 34,8455% e seconda in graduatoria l'impresa Consorzio Stabile Costruendo Srl, partecipante con il plico n° 47, che ha offerto il ribasso del 33,3317%.

I calcoli per la medesima soglia di anomalia sono riportati in dettaglio nell'Allegato 1, che è parte integrante e sostanziale del presente verbale.

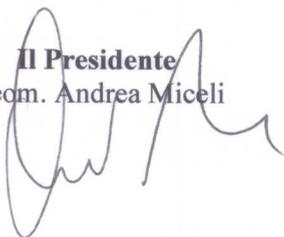

La Commissione di Gara nella stessa seduta procede all'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa e al controllo della medesima documentazione prodotta dall'impresa Costituendo R.T.I. Venezia s.r.l. - Poseidon Consorzio stabile S.C. A R.L.Co e Consorzio stabile S.C. A R.L.Co, che risulta essere conforme al quanto previsto nel bando di gara e della normativa vigente in materia di appalto e lavori pubblici.

Formulata la proposta di aggiudicazione la Commissione di Gara rende noto:

- l'elenco dei n° 212 operatori economici partecipanti all'avviso di manifestazione pervenute nella piattaforma telematica omissi nel verbale n° 1 del 22/10/2021, vedasi Allegato "A";
- l'elenco dei n° 209 operatori economici ammessi al sorteggio per individuare i n° 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata e dei n° 3 operatori economici non ammessi e relativa motivazione di esclusione, omissi nel verbale n° 4 del 27/10/2021, vedasi Allegato "B";

Il presente verbale viene chiuso il giorno 12/01/2022 alle ore 19,30, letto confermato e sottoscritto.

**Il Presidente**  
Geom. Andrea Miceli



**Il verbalizzante - Teste**  
Sig.ra Maria Antonella Lattuca



**Il Teste**  
Geom. Angelo Secchia

